



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/3320

URBROJ: 536-03-01-03/01-19-06

Zagreb, 19. kolovoza 2019. godine

Na temelju članka 3. i 4. st. 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), članka 1. stavak 1., članka 15. i članka 16. stavak 1. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu osnivanja prava građenja i prava služnosti („Narodne novine“, br. 95/18.) te odredaba Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.) vezano uz članak 98. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18.) ministar donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti u korist društva GORANSKI SPORTSKI CENTAR d.o.o., Delnice, za zahvat u prostoru – građenje sustava za zasnježenje staza baby lift i Pribeniš 1 u Regionalnom sportsko – rekreacijskom i turističkom centru Platak u Primorsko – goranskoj županiji

I.

Osnovat će se služnost u korist društva GORANSKI SPORTSKI CENTAR d.o.o., Delnice, Šetalište Ivana Gorana Kovačića 6, OIB: (54671320850), za zahvat u prostoru – građenje sustava za zasnježenje staza baby lift i Pribeniš 1 u Regionalnom sportsko – rekreacijskom i turističkom centru Platak u Primorsko – goranskoj županiji na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske označenima kao:

- zk.č.br. 3751/16, šuma, površine 51965 m², upisana u zk.ul. 3357, k.o. Podhum, (površina služnosti iznosi 331 m²),

- zk.č.br. 3751/22, šuma Jasenovica, površine 735613 m², upisana u zk.ul. 3358, k.o. Podhum, (površina služnosti iznosi 262 m²) – ukupne površine služnosti **593 m²**,

u skladu s Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/16-03/35, URBROJ: 2170/1-03-01/7-17-10 od 10. veljače 2017. godine, pravomoćna s danom 14. ožujka 2017. godine, koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Primorsko – goranskoj županiji, Zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole. KLASA: 361-03/18-06/6, URBROJ: 383-18-1 koji je Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Primorsko – goranskoj županiji predan dana 19. siječnja 2018. godine te Geodetskim elaboratom nepotpunog izvlaštenja – služnosti iz siječnja 2018., broj elaborata: 02/18 koji je izradilo društvo Nekretnine d.o.o., Kostrena, Mažeri 11, OIB: (71914261124) po ovlaštenom inženjeru Sandru Viškaniću, dipl.ing.geod.

II.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke izdvojene su iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske, u skladu s odredbom članka 51. stavka 1. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12., 68/12., 148/13. i 94/14.), danom stupanja na snagu Prostornog plana kojim su uključene u građevinsko područje, odnosno 03. studenog 2017. godine, a sukladno Uvjerenju o podacima iz dokumenta prostornog uređenja, KLASA:

350-05/18-01/294, URBROJ: 2170/1-03-01/17-18-03 od 14. prosinca 2018. godine koje je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Primorsko – goranskoj županiji.

Ne plaća se naknada za izdvajanje iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske, u skladu člankom 55. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12., 68/12., 148/13. i 94/14.) vezano uz odredbu članka 98. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18.) i u svezi s odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.).

III.

Ministarstvo državne imovine sklopit će ugovor o osnivanju prava služnosti s društvom GORANSKI SPORTSKI CENTAR d.o.o., Delnice, kojim ugovorom će se odrediti trasa služnosti, sukladno točki I. ove Odluke i stupanje u posjed bez naknade za smanjenu vrijednost služnošću opterećenog zemljišta, sukladno odredbama važećih propisa.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

dr.sc. Mario Banožić


Dostaviti:

1. GORANSKI SPORTSKI CENTAR d.o.o., 51300 Delnice, Šetalište Ivana Gorana Kovačića 6
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
2. pismohrana-ovdje